



Portafolio dirigido al sector de **Alojamiento y Hospedaje**

Tecnología sustentable para tu hogar.



Contenido

- I. Introducción.
- II. Oferta Buena Energía SAS.
- III. Experiencia Buena Energía SAS.
- IV. Equipo de trabajo.

Tecnología sustentable para tu hogar.



I. Introducción.

¿Quiénes somos?

- **Buena Energía S.A.S** es una empresa comprometida con el medio ambiente y con proyectos que den un valor agregado, tanto en lo económico como en lo ambiental, dando una solución integral a sus clientes.
- En **Buena Energía S.A.S** combinamos herramientas de tecnología, comodidad, seguridad y comunicaciones garantizando el mejoramiento del servicio ofrecido a sus clientes.
- En **Buena Energía S.A.S** creemos que los servicios prestados por el sector de alojamiento y hospedaje pueden ser cada vez más confortables y al mismo tiempo amigables con el medio ambiente.
- La cultura Buena Energía, fomenta una cultura amigable con el medio ambiente que busca difundir buenas prácticas, sencillas de implementar en nuestra vida diaria.
- **Buena Energía S.A.S** entrega soluciones a pequeña y mediana escala acordes con sus necesidades, evidenciando un compromiso ambiental y social, motor principal de nuestro desarrollo.

Tecnología sustentable para tu hogar.



II. Oferta Buena Energía.

Diseño de un Programa de Gestión Ambiental.



Basado en la política ambiental del cliente, se diseña un programa de gestión ambiental, en el cual se consignan los objetivos y metas, el alcance y los procedimientos para desarrollar dicho plan, los mecanismos de control y la medición de resultados.

Dicho plan se presenta con proyectos de gestión de agua, energía, residuos, entre otros y constan de cronogramas, presupuestos, entregables los responsables y como serán medidos.

Enfocado al cumplimiento del sello ambiental Colombiano. NTC 5133 Primera actualización.

Tecnología sustentable para tu hogar.

II. Oferta Buena Energía.

Proyectos para la **gestión del Agua**



Buena Energía S.A.S diseña proyectos de corto, mediano y largo plazo que tienen un impacto positivo al reducir el consumo de agua de nuestros clientes.

Dichos proyectos incluyen sistemas de ahorro y medición de agua potable y equipos para la recolección de aguas lluvias.

Los servicios ofrecidos para la gestión del agua incluyen mantenimiento correctivo y preventivo, registro y monitoreo del sistema y promoción y capacitación a los huéspedes y empleados de la importancia de este recurso.

Tecnología sustentable para tu hogar.

II. Oferta Buena Energía.

Proyectos para la **gestión de la Energía**



Diseño iluminación en un cuarto con software Dialux

Buena Energía S.A.S diseña proyectos de corto, mediano y largo plazo que tienen un impacto positivo al reducir el consumo de electricidad, enfocándose en el mantenimiento correctivo y preventivo de equipos de alto consumo energético, neveras, bombas, lavadoras, etc. Y en un diseño adecuado de iluminación.

A través de un software especializado, realiza estudios de diseño que permiten proveer el balance adecuado de iluminación natural y artificial para sus clientes aumentando la eficiencia, la comodidad y reduciendo los costos de energía.

Además se ofrece capacitación y promoción de manejos eficientes de energía en huéspedes y empleados.

Tecnología sustentable para tu hogar.

II. Oferta Buena Energía.

Programa de Gestión de Residuos



Con el objetivo de impedir los riesgos a seres humanos que ocasionan los residuos sólidos, minimizar la peligrosidad de los que llegan a los sitios de disposición final y contribuir con la protección ambiental, **Buena Energía S.A.S** se responsabiliza de la gestión de residuos desde el punto de vista del saneamiento ambiental, controlando y supervisando la operación y mantenimiento de los sistemas de aseo, para garantizar seguridad, funcionalidad y eficiencia.

Tecnología sustentable para tu hogar.

III. Experiencia BE.

Experiencia Buena Energía

Consultoría y ejecución de proyectos para alcanzar el Sello Verde en “Finca la Acuarela”, en la cual se presentó un informe completo con proyectos para gestión de agua, iluminación electricidad y mantenimiento.

Sistema de recolección de aguas lluvias para uso en oficina en la Notaría de Villamaría.

Sistema fotovoltaico compuesto por Paneles solares, batería, inversor y controlador para iluminación de la Notaría de Villamaría.

Diseño de controlador automático para sistema fotovoltaico Grid – Tied.

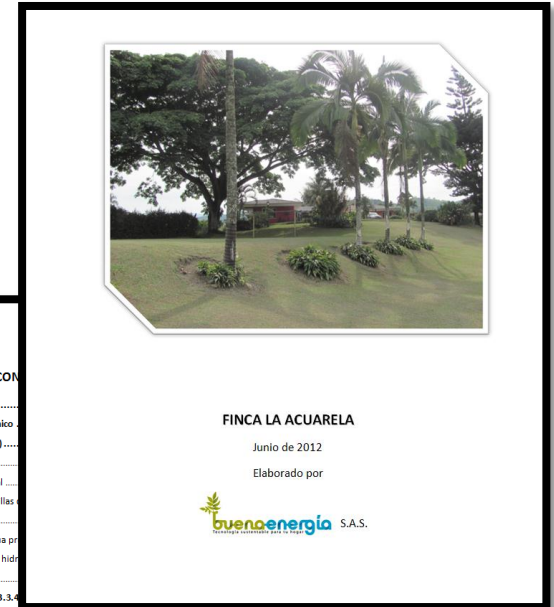


TABLA DE CONTENIDO	
ANTECEDENTES	
Aspectos generales y levantamiento arquitectónico	
1. Gestión del Agua (NTC 5133, numeral 3.3.3)	
1.1 Programa de uso eficiente del agua	
1.1.1 Análisis detallado del estado actual	
1.1.2 Verificación e instalación de boquillas	
1.1.3 Sistema de aguas lluvias	
1.1.4 Optimización en el manejo del agua	
1.2 Mantenimiento de las redes y sistemas hidrosanitarios	
1.3 Recomendaciones generales	
8. Gestión de la energía, (NTC 5133, numeral 3.3.4)	
8.1 Programa de uso eficiente de la energía	15
8.1.1 Análisis detallado del estado actual del consumo de energía eléctrica	15
8.1.2 Análisis de circuitos eléctricos	17
8.1.3 Propuesta de cambio de iluminación a corto, mediano y largo plazo	18
8.1.4 Diseño de paneles solares planteado a corto, mediano y largo plazo	19
8.1.5 Recomendaciones para la disminución del consumo energético	19
8.2 Plan de mantenimiento preventivo de los equipos eléctricos, referentes al punto c) de esta sección de la norma	20
8.3 Recomendaciones generales	20
ANEXO A	21
ANEXO B	25
ANEXO C	29

Tecnología sustentable para tu hogar.

IV. Equipo de Trabajo.

Juan Carlos Garrido Marulanda

Ingeniero Electrónico de la Universidad Nacional de
Colombia Sede Manizales

Especialista en telecomunicaciones (2002)

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE BUCARAMANGA

Diplomado en Mantenimiento Industrial

ACIEM Cundinamarca

Especialización en Mantenimiento Industrial (actualmente)

UNIVERSIDAD EAFIT

Línea de profundización en Telemática (1997)

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

Tecnología sustentable para tu hogar.

IV. Equipo de Trabajo.

Juan Carlos Garrido Marulanda

Experiencia

BUENAENERGIA S.A.S
Gerente (2010 - Actual)

BUENCAFÉ LIOFILIZADO DE COLOMBIA
Coordinador Instrumentación (2001 - Actual)

Tecnología sustentable para tu hogar.



IV. Equipo de Trabajo.

David Alejandro Alvarez González

MBA ESAN mención Gerencia Avanzada de Proyectos,
Ingeniero Electrónico UNAL

Maestría en Administración de Negocios (2011 - 2012)

Mención en Gerencia Avanzada de Proyectos

UNIVERSIDAD ESAN (Lima, Perú)

Diplomado en Gerencia de Proyectos (2010)

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

Línea de profundización en Telemática (2003 - 2008)

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

IV. Equipo de Trabajo.

David Alejandro Alvarez González

Experiencia

BUENAENERGIA S.A.S

Gerente de Proyectos (Julio 2012 - actual)

BUENCAFÉ LIOFILIZADO DE COLOMBIA

Ingeniero de Control y Automatización (Dic 2007 - Abr 2011)

Tecnología sustentable para tu hogar.



IV. Equipo de Trabajo.

Manuel Alejandro Tamayo Monsalve

Ingeniero Electrónico de la Universidad Nacional de
Colombia Sede Manizales

Maestría en Ingeniería - Automatización Industrial (2012
- Actual)

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

Línea de profundización en Control (2008 - 2012)

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA

Tecnología sustentable para tu hogar.



IV. Equipo de Trabajo.

Manuel Alejandro Tamayo Monsalve

Experiencia

BUENAENERGIA S.A.S

Ingeniero Electrónico (Enero 2013 - actual)

Tecnología sustentable para tu hogar.

